

# Vorstellung Begleitbüro

*Martina Gapp-Demnitz*

**Begleitbüro Integrierte Brachflächenentwicklung**

**isw**

Institut für Strukturpolitik und Wirtschaftsförderung  
gemeinnützige Gesellschaft mbH



Europäische Union

Europa fördert Sachsen.



# Allgemeine Informationen zum Programm

## Ziele der Förderung

- **Beseitigung** von baulichen Missständen
- **Nutzbarmachung** innerstädtischer Brachflächen
- **Verbesserung** des städtischen Umfelds
- **Steigerung** der Attraktivität der Städte
- **Reduzierung** der Abwanderung
- **Schaffen** von Raum für die Neuansiedlung von Unternehmen

# Allgemeine Informationen zum Programm

## Gegenstand der Förderung

- Maßnahmen zur Nutzbarmachung brachgefallener oder brachliegender Flächen (Handlungsumfeld Umwelt) insbesondere Abbruch, Entsiegelung und Beräumung der Flächen. Diese sind zu verbinden mit:
- Maßnahmen zur Inwertsetzung und Wiederaufführung der sanierten Brachflächen in den Flächenkreislauf insbesondere
  - Maßnahmen zur Reduzierung des CO<sub>2</sub>-Ausstosses, um damit den städtischen Überwärmungstendenzen entgegenzuwirken (Handlungsfeld Energieeffizienz), oder
  - Maßnahmen zur gewerblichen und baulichen Nutzung der sanierten Brachflächen (Handlungsfeld Armutsbekämpfung).
- Maßnahmen, die eine möglichst auf elektronische Medien gestützte Öffentlichkeitsarbeit gewährleisten.

# Allgemeine Informationen zum Programm

## Zuwendungsvoraussetzungen

- Alle Gemeinden in den Übergangsregionen Chemnitz und Dresden mit mehr als 5.000 Einwohner
- Brachfläche im städtischen Gebiet bzw. in einer städtischen Randlage
- vormals industrielle, gewerbliche, verkehrstechnische oder militärische Nutzung
- Nutzungsaufgabe mindestens vor 7 Jahren
- die Brachfläche nicht in einem ausgewiesenen Fördergebiet des EFRE-Vorhabens der Integrierten Stadtentwicklung

# Allgemeine Informationen zum Programm

## Zuwendungsvoraussetzungen

- Revitalisierung der Brache von besonderer Bedeutung für die Stadtentwicklung ist, im Zusammenhang mit einem integrierten Entwicklungsansatz und im Einklang mit den Zielen der Raumordnung steht
- Ausweisung der Brachfläche im Fachteil „Brachen“ zum integrierten Stadtentwicklungskonzept bzw. zum integrierten gemeindlichen Entwicklungskonzept
- Erfassung im Brachflächenerfassungssystem des Freistaates

# Allgemeine Informationen zum Programm

## **Zuwendungsart und –höhe**

- Gewährung eines nicht rückzahlbaren Zuschusses von max. 80 % der zuwendungsfähigen Ausgaben der Einzelmaßnahme als Anteilfinanzierung
- Förderung mindestens 10.000 EUR

## **Zweckbindungsfrist**

- mindestens 10 Jahre

## **Verfahrensablauf**

- Vereinbarung mit dem Sächsischen Staatsministerium des Innern über die Auswahl von Projekten

# Ansprechpartner

## Fondsbewirtschafter EFRE

Sächsisches Staatsministerium des Innern  
Wilhelm-Buck-Straße 4  
01097 Dresden

Referat 54

*Frau Anett Finck*

Telefon: 0351 / 564-3581

E-Mail: [Anett.Finck@smi.sachsen.de](mailto:Anett.Finck@smi.sachsen.de)

## Antrags- und Bewilligungsstelle

Sächsische Aufbaubank – Förderbank – (SAB)  
Pirnaische Straße 9  
01069 Dresden

Abteilung Infrastruktur

Frau Ina Kupfer

Telefon: 0351 / 4910-4230

E-Mail: [ina.kupfer@sab.sachsen.de](mailto:ina.kupfer@sab.sachsen.de)

# Ansprechpartner

## Begleitbüro Integrierte Brachflächenentwicklung

isw Institut für Strukturpolitik und Wirtschaftsförderung gGmbH

Seebener Str. 22  
06114 Halle (Saale)

### **Martina Gapp-Demnitz**

Telefon: 0345 / 299 82-811  
E-Mail: [gapp@isw-institut.de](mailto:gapp@isw-institut.de)

### **Stephan Follmer**

E-Mail: 0345 / 299 82-823  
E-Mail: [follmer@isw-institut.de](mailto:follmer@isw-institut.de)



# Aufgaben Begleitbüro

- Aufgaben im Bereich der **Beratung und Unterstützung**
  - Anlaufberatung
  - Unterstützung bei Ideenentwicklung
  - Hilfestellung im gesamten Projektverlauf (Antragstellung, Umsetzung, Abrechnung)
- **Kostenfreier** Ansprechpartner bei allen Fragen rund um das Programm
- **Vor-Ort-Termine** für individuelle Betrachtung von Einzelaspekten und Fragestellungen
- Durchführung von **Informationsveranstaltungen**
- Durchführung von **Workshops** zur Vermittlung spezieller Kenntnisse rund um das Programm
- Antragsbearbeitung, die Bewilligung und das Auszahlungs- und Verwendungsnachweisverfahren liegen im Verantwortungsbereich der SAB

# Programm-Homepage

[www.ibe-sachsen.de](http://www.ibe-sachsen.de)

- Allgemeine Informationen zum Programm
- Verlinkung zu den erforderlichen Unterlagen (Vereinbarung, Antrag, Formulare, etc.)
- Kontaktadressen
- Hinweis auf die künftigen Veranstaltungen
- Links zu den Programmkommunen
- Best-Practice-Beispiele (im Aufbau)

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

**ISW**

Institut für Strukturpolitik und Wirtschaftsförderung  
gemeinnützige Gesellschaft mbH



Europäische Union

Europa fördert Sachsen.



Europäischer Fonds für  
regionale Entwicklung